

Rodovia: RO-205
Trecho: Cujubim a RO-133
Obra: Construção de Ponte definitiva em aço estrutura e concreto armado

Extensão: 30,0m
Mês Base: abril/2025

CANTEIRO DE OBRAS - Cenário I (Utilizado)									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TIPO INSTALAÇÃO	UND	ÁREA CONTAINER (m²)	ÁREA (m²)	QUANTIDADE DE CONTAINER	CUSTO UNIT. CONTAINER	CUSTO TOTAL CONTAINER
ESTRUTURA PARA O CANTEIRO PRINCIPAL									
1	M0041	Banheiro e vestiário	Contêiner com 2 banheiros - L = 2,44 m e C = 6,09 m (1 TEU)	m²	14,86	14,86	1,00	R\$ 104.697,1397	R\$ 104.697,1397
2	M0042	Oficina	Container 1 TEU com banheiro - inclusive montagem e desmontagem - utilização 5 vezes	m²	14,86	14,86	1,00	R\$ 46.558,7377	R\$ 46.558,7377
4	M0057	Almoxarifado	Container 1 TEU duplo - inclusive montagem e desmontagem - utilização 5 vezes	m²	29,72	29,72	1,00	R\$ 153.226,2795	R\$ 153.226,2795
6	M0057	Depósito de cimento	Contêiner com janela - L = 4,88 m e C = 6,09 m (1 TEU duplo)	m²	29,72	59,44	1,00	R\$ 153.226,2795	R\$ 153.226,2795
7	M0057	Refeitório e cozinha	Contêiner com janela e 2 banheiros - L = 4,88 m e C = 6,09 m (1 TEU duplo)	m²	29,72	59,44	1,00	R\$ 153.226,2795	R\$ 153.226,2795
	M0058		Contêiner com janela - L = 4,88 m e C = 6,09 m (1 TEU duplo)	m²	29,72		1,00	R\$ 158.241,2795	R\$ 158.241,2795
TOTAL					148,6	178,32	6,00	R\$ 769.175,9954	R\$ 769.176,00
ÁREA COBERTA A SER ADOTADA PARA CANTEIRO (M²)					178,32				
ÁREA DESCOBERTA A SER ADOTADA PARA CANTEIRO (M²)					331,17				
ÁREA TOTAL A SER ADOTADA PARA CANTEIRO (M²)					509,49				
VALOR POR M² DO CANTEIRO CALCULADO ATRAVÉS DE FÓRMULA DO MANUAL (R\$)					384,02				

Para as instalações de canteiro com previsão exclusiva de contêineres, como as obras de conservação rodoviária, deve-se aplicar a seguinte equação matemática:

$$CCC = \left[\frac{1}{5} \times \left(k_2 \times k_3 \times \sum_{i=1}^n QCi \times CCi \right) + AT \times FEAT \times CMCC \right] \times Cp$$

onde:

CCC representa o custo total do canteiro de obras exclusivamente em contêiner;
k2 representa o fator de mobiliário;
k3 representa o fator de ajuste da distância do canteiro aos centros fornecedores;
QC*i* representa a quantidade de contêineres propostas no canteiro;
CC*i* representa o custo dos contêineres;
AT representa a área total do terreno;
FEAT representa o fator de equivalência de áreas totais;
CMCC representa o custo médio da construção civil por metro quadrado;
C*p* representa o coeficiente de proporcionalidade (adimensional).



Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística

Outros idiomas

Buscar

Estadísticas > Econômicas > Preços e custos > Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil

O que é

Séries históricas

Edições

Abril 2025

Principais resultados

Tabelas

Conceitos e métodos

Publicações

Downloads

Informações técnicas

Notícias e Releases

Outras informações

Links

Principais resultados - Abril 2025

Custo médio por metro quadrado em moeda corrente e variações percentuais no mês e em 12 meses, abril 2025

Rondônia	Exportar
Custo médio m² - moeda corrente	
Custo médio m² - variação percentual no mês	0,38
Custo médio m² - variação percentual no ano	1,19
Custo médio m² - variação percentual em doze meses	9,07

Fator do Padrão de Construção (k1)		Fator de Mobiliário e Aparelhagem (k2)		Fator de Distância do Canteiro de Obras aos Centros Fornecedores (k3)		
Container	Não aplicável	Construção OAE	1,06	Tipo de Pavimento	DMT	Equação
Custo Médio Construção Civil CMCC (R\$)		Fator de Equivalência de Áreas Totais Terreno (FEAT)		Leito Natural		1 + 0,0014*DT
abr/25	2.007,46	Construção OAE	3,00%	Revestim. Primário	11,20	1 + 0,0009*DT
Relação 46 - Relação entre as áreas cobertas edificadas e as áreas totais dos terrenos nos canteiros tipo desenvolvidos para as obras de arte especiais		No caso específico de previsão de utilização exclusiva de contêineres, como as obras de conservação rodoviária, deve-se utilizar um fator de equivalência de áreas totais do terreno (FEAT) de 3,0% em relação ao custo médio da construção.		Rodovia Pavimentada	2,00	1 + 0,0008*DT
Relação Áreas cobertas edificadas e áreas totais do terreno		Quantidade de Container (QC)		Fator K3	13,2	1,0117
OAE	35,00%			Custo Container (CC) R\$		
Área total terreno (m²)	509,49	Conforme descrição		Custo total		
		6		Custo médio container		
				769.176,00		
				128.196,00		

CÁLCULO DO COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE PARA TRECHOS ACIMA DE 200 QUILOMETROS DE FAIXA

$$Cp = 1 + \frac{kmP - kmR}{kmR}$$

kmP (km) = 0,000

kmR (km) = 200,00

COEF. PROPORCIONALIDADE

CP

1

Valor maior ou igual a 1

C*p* representa o coeficiente de proporcionalidade (adimensional);

km*P* representa a extensão de faixas de rolamento prevista em projeto (km);

km*R* representa a extensão de faixas de rolamento de referência (200 km).

CUSTO TOTAL DO CANTEIRO: R\$		195.656,60
BDI: (%)	31,79%	62.199,23
CUSTO TOTAL DO CANTEIRO DE OBRAS COM BDI R\$		257.855,83